

Domodiedowo na sprzedaż

#Infrastruktura #Transakcje #Transport lotniczy 11 września 2025

Rosyjskie Ministerstwo Finansów planuje sprzedać moskiewskie lotnisko Domodiedowo. Powiedział o tym w wywiadzie dla Radia RBC szef resortu, Anton Siłuanow. Według niego, transakcja miałaby zostać zrealizowana do końca 2025. – Jesteśmy zainteresowani jak najszybszą sprzedażą tego kompleksu nieruchomości. [...] Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu otwartego i po cenie rynkowej – zapewnił minister.



Port lotniczy Domodiedowo im. Michaiła Łomonosowa / Zdjęcie: domodedovod.ru

Siłuanow dodał, że jest już oferent na lotnisko, ale go nie ujawnił. Rosyjskie media podają, że chodzi o współwłaściciela lotniska Wnukowo, Witalija Wanciewa.

Lotnisko Domodiedowo było już raz sprywatyzowane – w 1998. Powróciło jednak pod kontrolę państwa w czerwcu bieżącego roku, po tym jak Sąd Arbitrażowy Obwodu Moskiewskiego uwzględnił wniosek Prokuratury Generalnej. Sąd stwierdził, że beneficjenci lotniska, Dmitrij Kamienszczik i Walerij Kogan, będąc rezydentami innych państw, z naruszeniem rosyjskiego prawa zarządzali aktywami strategicznego przedsiębiorstwa i transferowali za granicę zyski. W rezultacie wyroku 100% udziałów w DME Holding, będącej właścicielem aktywów niegdyś największego lotniska w Rosji, zostało przeniesionych na Federalną Agencję Zarządzania Majątkiem.

Według statystyk, w 2024 Domodiedowo było czwartym lotniskiem w Rosji pod względem liczby pasażerów. W ciągu roku przez terminale przewinęło się 15,6 miliona osób. Więcej osób obsłużyły – także podmoskiewskie – Szeremietiewo (43,9 mln), Pułkowo i Wnukowo. Domodiedowo w ciągu roku straciło aż 21,9% pasażerów. Było to związane ze spadkiem ruchu tranzytowego po wprowadzeniu przez USA i państwa europejskie sankcji przeciw Rosji po 2022.

Domodiedowo jest poważnie zadłużone. Zadłużenie lotniska przekracza 70 mld rubli (ok. 3 mld PLN). Rosyjscy analitycy uważają jednak, że nowy właściciel Domodiedowa

nie będzie miał problemów ze spłatą tych długów. Domodiedowo to bowiem najbardziej perspektywiczne lotnisko w strefie moskiewskiej. Wnukowo nie ma możliwości rozwoju, podobnie jak Szeremietiewo. Tylko Domodiedowo ma jeszcze wolną przestrzeń i nie jest otoczone infrastrukturą miejską, oceniają eksperci.

© Wszelkie prawa zastrzeżone, 2007-2026 Altair Agencja Lotnicza Sp. z o. o